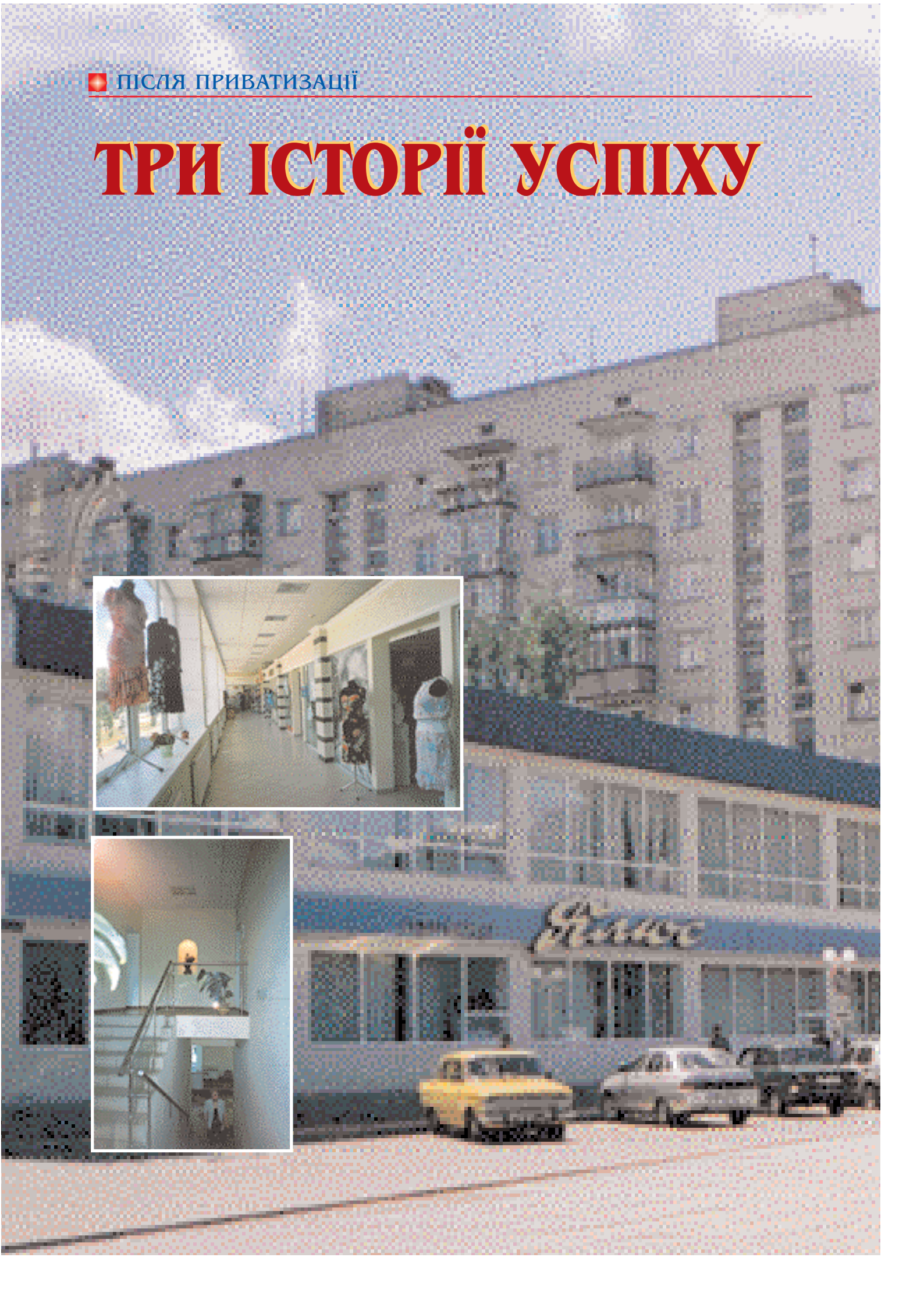


■ ПІСЛЯ ПРИВАТИЗАЦІЇ

ТРИ ІСТОРІЇ УСПІХУ



Результати аналізу сучасного економічного становища приватизованих підприємств Сумщини свідчать про те, що значна їх кількість останнім часом поліпшила свою роботу. Так, розширено асортимент товарів та послуг, збільшено товарооборот, з'явилися нові робочі місця, а в результаті – зросли суми надходжень до бюджетів усіх рівнів.

У кожному з досягнень цих підприємств є й внесок Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області.

Сьогодні на сторінках Бюлетеня ми розповідаємо про три приватизаційних проекти області, які є прикладом позитивного впливу зміни форми власності на ефективність роботи підприємств. Ці підприємства працюють за різними напрямками діяльності, однак об'єднує їх єдине – вони досягли успіху завдяки появі власника, який спрямував роботу не на своє благо, а насамперед на благо жителів Сумщини.



У планах ВАТ – збільшити поголів'я птиці



Ці курки «годуєть» дієтичним продуктом п'ять районів Сумщини



На комбікормовому заводі ВАТ

ВАТ «Птахогосподарство ім. Путивльських партизан» **(м. Путивль)**

ВАТ «Птахогосподарство ім. Путивльських партизан» спеціалізується на виробництві яєць та пташиного молодняка.

Птахогосподарство працювало ще за радянських часів, однак лише після зміни форми власності та приходу нинішнього директора Івана Афанасійовича Шкурата ефективність виробництва набагато збільшилася. Уміння керівника господарювати по-новому допомогло підприємству не лише вижити, зберегти кадровий потенціал, а й суттєво оновити виробництво, збільшити обсяги продукції, стабільно й прибутково працювати. Спочатку на базі майже зруйнованих тваринницьких ферм у селах Стрельники, Нова Слобода, Чорнобровкине ВАТ об'єднало пташники для утримання качок та гусей. Згодом, у 2005 році, птахогосподарство придбало у регіонального відділення об'єкт, ступінь будівельної готовності якого становила 20 відсотків. Уже в квітні 2006 року колишню недобудову було введено в експлуатацію: напівзруйнований сарай перетворився на ферму-бройлерник, розрахований на утримання 39 тис. курей-несучок. Нині на 26 гектарах, які належать птахогосподарству, розташовано чотири корпуси для утримання курей, шість корпусів – качок і два – гусей. Щодоби від курей-несучок отримують 20 тис. яєць. За 2007 рік поголів'я птиці збільшилося на 43 тис.; реалізовано 16,5 млн курячих яєць, 1,4 млн – качиних, 114 тис. – гусячих (порівняно з 2004 роком – відповідно 10 млн, 600 тис. та 76 тис.). Обсяги виробництва ВАТ дають змогу забезпечувати харчовим та інкубаційним яйцем п'ять північних районів області – Путивльський, Глухівський, Ямпільський, Шосткінський та Сумський. Молодняк птиці, який вирощують у власному інкубаторі, має чималий попит у жителів як Сумської, так й інших областей України. Господарство вирощує курей породи Моріні Коричнева, качок – Пекінської Крос-благоварської, гусей – Кубанської та Горьківської.

Такі результати стали можливими завдяки введенню в дію міні-комбікормового заводу, продуктивність якого становить 40 тонн кормових сумішей на добу. Виробництво комбікорму за власними рецептами сумішей дає змогу економити близько 150 гривень на кожній тонні.

Колектив господарства (а нині тут працює вже 94 особи) не зупиняється на досягнутому. На черзі – придбання для господарства перепелів. Це дасть змогу брати активну участь у виконанні програми «Здоров'я нації» через забезпечення дитячих та лікувальних закладів таким поживним і корисним для здоров'я продуктом, як перепелине яйце.

У планах ВАТ є також збільшення поголів'я птиці та розширення завдяки цьому виробництва яєць та молодняка. Однак втілитися задумам заважають високі ціни на зерно, електроенергію та пально-мастильні матеріали. Незважаючи на ці чинники, господарство утримує середню заробітну плату для своїх працівників на рівні 700 гривень, а продукцію (харчове яйце) реалізує за доступною для покупця ціною.

ТОВ «ПЛЮС» ЛТД

(м. Шостка)

Засноване в 1993 році, ТОВ «ПЛЮС» ЛТД – вітчизняна компанія, яка спеціалізується на розробленні та випуску пакувальних, електроізоляційних та енергозберігаючих матеріалів. ТОВ «ПЛЮС» ЛТД також має такі підрозділи: супермаркет з однойменною назвою, підприємства з надання транспортних та будівельних послуг.

Починаючи з 1998 року ТОВ «ПЛЮС» ЛТД плідно співпрацює з регіональними відділеннями. Так, у 1998 та 2002 роках ТОВ придбало на аукціонах три об'єкти, розташовані в різних районах м. Шостки.

Зараз в одному з них розташований перший в місті супермаркет «ПЛЮС», у другому – центральний офіс компанії, у третьому – сучасний торговий центр «ПЛЮС». До приватизації зазначені будівлі перебували у занедбаному стані. На реконструкцію перших двох об'єктів було витрачено два роки й більше мільйона гривень, а на ремонт третього – більш як 600 тис. гривень.

Після капітального ремонту покрівлі, встановлення системи автономного опалювання, здійснення оздоблювальних робіт одного з об'єктів з'явився перший супермаркет міста. Це був єдиний в Сумській області магазин, який працював у системі самообслуговування з електронним обліком товару. Перший у місті банкомат, послугами якого покупці із задоволенням користуються й зараз, з'явився саме в цьому супермаркеті. Для зручності покупців поблизу магазину облаштовано безкоштовну автостоянку. В 2001 році за результатами обласного конкурсу супермаркет «ПЛЮС» був визнаний найкращим магазином в м. Шостці.

У іншого об'єкта (загальною площею 2 078,4 м²) були серйозні пошкодження окремих конструкцій: мали місце викривлення горизонтальних ліній цоколя, ураження грибок переkritтів, також було попсовано рами та отвори, трубопроводи піддалися корозії. Знос сягав 44 відсотків. Тепер тут розташований центральний офіс ТОВ «ПЛЮС» ЛТД. Дизайн приміщення та ландшафтний дизайн прилеглої території розробив особисто керівник компанії. Принципова позиція ТОВ – приділяти велику увагу зовнішньому вигляду приміщень, в яких розташовуються підрозділи компанії, та прилеглих територій. «Ми прагнемо, аби городянам було приємно та комфортно ходити вулицями міста, щоб вони пишалися тим, що живуть саме в цьому місті», – так вважає директор компанії *Микола Юрійович Мануйлович*. Ще в одній будівлі працюють дитячі гуртки, які відвідує більш як 100 юних городян.

За час роботи ТОВ удалося завоювати репутацію надійного партнера, виробника якісних товарів та послуг. Сьогодні у компанії працює 350 осіб, а кількість нових робочих місць щороку зростає. ТОВ «ПЛЮС» ЛТД неодноразово відзначали в конкурсах як кращого роботодавця року та кращого платника податків. Компанія є офіційним членом Торгово-промислової палати України. Спеціалісти ТОВ постійно підвищують рівень знань на корпоративних та відкритих тренінгах. Також компанія стала одним з п'яти підприємств України, які були включені до проекту підтримки розвитку менеджменту за програмою TACIS MTP-3.

Благодійні справи (допомога дитячим культурним та спортивним організаціям, місцевій школі-інтернату, ветеранам, малозабезпеченим родинам) – це те, чим постійно опікується ТОВ «ПЛЮС» ЛТД, внесок компанії в соціальний розвиток рідного міста.



Директор Микола МАНУЙЛОВИЧ



Торговий центр «ПЛЮС»



Ландшафтний дизайн двору перед центральним офісом ТОВ «ПЛЮС» ЛТД

АТЗТ «Сігмус»

(м. Конотоп)

Співпраця АТЗТ «Сігмус» з регіональним відділенням розпочалася в 1999 році, коли на аукціоні товариство придбало будівлю автозаправної станції (АЗС), яка перебувала у вкрай занедбаному стані, а під'їзні шляхи до неї були повністю зруйновані за довгі роки експлуатації.

Того часу багато інших підприємств м. Конотопа працювали у сфері постачання та продажу пально-мастильних матеріалів. Конкуренція була великою, однак спеціальна освіта, великий досвід та виважений підхід до роботи директора АТЗТ «Сігмус» Сергія Степановича Щербаня, а також висока кваліфікація працівників підприємства забезпечили успіх розпочатої справи. Перші прибутки спрямовувалися на розвиток підприємства, збільшення основних та оборотних фондів, закупівлю обладнання та впровадження нових технологій. Усе це дало змогу стати переможцем у конкурентній боротьбі (з 12 реалізаторів нафтопродуктів м. Конотопа зараз залишилося лише три), побудувати ще чотири сучасні автозаправні станції.

АЗС реалізують дизельне пальне, бензин марок А-76 та А-95 фізичним і юридичним особам за готівковим і безготівковим розрахунком. Постачальниками пально-мастильних матеріалів на АЗС є торговельні представники провідних нафтопереробних підприємств України. Переважна більшість споживачів – промислові підприємства міста. Розташування двох АЗС на виїзді з міста дає змогу реалізовувати пальне для сільськогосподарських підприємств та жителів навколишніх сіл Конотопського району.

Керівництво АТЗТ «Сігмус» постійно удосконалює систему обслуговування клієнтів на АЗС. Так, у 2007 році впроваджені спеціальні талони, що значно спростило процедуру отримання та обліку пального

для багатьох постійних клієнтів, дало змогу залучити нових. Також на АЗС діє гнучка система знижок залежно від кількості придбаного пального, надаються послуги щодо його зберігання тощо.

Удало взятий старт не забарився з результатами. Так, тепер у місті з'явилися фірмові магазини і підприємства сфери послуг АТЗТ «Сігмус». Один з продовольчих магазинів підприємства спеціалізується лише на обслуговуванні закладів освіти – дитячих садочків, таборів відпочинку; доставка продуктів здійснюється якісно та вчасно на спеціально відведеному для цього транспорті.

У 2001 році у м. Конотопі ніхто з підприємців не наважувався вкласти кошти у відновлення збиткового готелю «Україна», який не відповідав сучасним нормам обслуговування, потребував капітального ремонту, мав борги у кількості тисяч гривень через несплату за комунальні послуги та з виплати заробітної плати працівникам. За реконструкцію повільно гинучого готелю взялося АТЗТ «Сігмус». Через чотири роки з'явилися перші позитивні результати – готель отримав статус «дві зірки» за міжнародною сертифікацією відповідності. Зараз п'ятиповерховий готель «Україна», розташований в центрі міста, радо вітає всіх гостей Конотопа. Місце в кімнаті з усіма вигодами коштує від 30 до 120 гривень за добу, на першому поверсі готелю працює кафе, а власна котельня цілодобово забезпечує відвідувачів гарячою водою та теплом.

За час існування колектив АТЗТ збільшився з 6 до майже 100 осіб. Ділова обстановка, толерантне ставлення до працівників, відсутність плінності кадрів, вчасна виплата заробітної плати є запорукою подальшого розвитку підприємства. Бажання працювати не тільки для себе, а й для жителів міста, вирізняє «Сігмус» серед інших підприємств.

Підготувала **Ольга ГУЗ**



На АЗС «Сігмус»



Магазин продовольчих товарів



Готель «Україна»